

Medellín., 16 de junio de 2026

Becker & Associates S.A.S.
NIT 811.025.662-6

Carrera 43 A No. 5 A 113 Of. 207
Medellín – Colombia

T +57 4 312 3105
E nestor.jimenez@beckeraudidores.com

Los Suscritos Representante Legal y Revisor Fiscal de:
FUNDACIÓN UNIVERSITARIA ESUMER
NIT: 890.981.796-1

Certifican que:

La Fundación Universitaria Esumer (en adelante “la Fundación”) es una entidad sin ánimo de lucro perteneciente al Régimen Tributario Especial, y que durante el año gravable 2025 obtuvo ingresos superiores a 160.000 UVT, razón por la cual se desarrolla el contenido de la Memoria Económica presentada a continuación, de conformidad con la ley 1819 de 2016 en su artículo 149, Decreto Reglamentario 2150 del año 2017 y artículo 356-3 del Estatuto Tributario de Colombia.

1. Año gravable que se informa

El año que se informa para la presente certificación es el 2025.

2. Razón social y NIT de la entidad informante

La razón social de acuerdo con el Certificado de Existencia y Representación Legal de Instituciones de Educación Superior es Fundación Universitaria Esumer, identificada con el NIT. 890.981.796-1.

3. Donaciones efectuadas a terceros

De acuerdo con registros contables y Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025, no se realizaron donaciones a terceros durante el año gravable.

4. Información de las subvenciones recibidas

Con base a registros contables y la información de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025, la Fundación no recibió subvenciones durante el año gravable.

5. Identificación de la fuente de los ingresos

De acuerdo con los registros contables y las notas 22, 23, 24, 26 y 27 de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025, se identifican las siguientes fuentes de ingresos netos:

<u>Fuente de los ingresos</u>	<u>Valor</u>
Ingresos por donaciones	-
Ingresos por el desarrollo de la actividad meritoria	35.388.386.000
Otros ingresos	3.862.892.000
Ingresos por reconocimiento de costo amortizado	-
Devoluciones y descuentos	(4.735.675.000)
Total	34.515.603.000

6. Valor y detalle de la destinación del beneficio neto o excedente del año gravable anterior

De acuerdo con los registros contables, Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 y/u otra documentación soporte, la Fundación presentó para el año gravable 2025 un excedente neto fiscal por \$9.361.544.000, y un excedente neto fiscal acumulado desde el año 2017 por valor de \$ 38.540.799.000 el cual fue invertido de la siguiente manera:

Año Fiscal	Año de vencimiento	Renta Exenta del período	Reinversiones 2024	Reinversiones 2025	Saldo renta exenta por reinvertir
2017	2022	2.504.132.000	-	-	-
2018	2023	1.309.716.000	-	-	-
2019	2024	1.822.596.000	-	-	-
2020	2025	706.780.000	-	-	-
2021	2026	1.713.738.000	-	-	-
2022	2027	7.028.772.000	3.832.818.000	-	-
2023	2028	5.565.530.000	2.177.362.000	3.388.168.000	-
2024	2029	8.527.991.000	-	232.556.000	8.295.435.000
2025	2030	9.361.544.000	-	-	9.361.544.000
Total		38.540.799.000	6.010.180.000	3.620.724.000	17.656.979.000

El detalle de las reinversiones efectuadas en el año 2024 y 2025 por rubro se detallan a continuación:

Detalle de ejecución	2024	2025
Muebles y equipo de oficina	21.001.000	39.910.000
Equipos de computación y comunicación	87.615.000	482.874.000
Bloque de Bienestar	4.274.079.000	278.555.000
Mejoras Premium Plaza	1.627.485.000	2.819.386.000
Centro de entrenamiento	-	-
Renovación salas de cómputo	-	-
Total Ejecución	6.010.180.000	3.620.725.000

En el acta N° 2 y N°566 con fecha 25 de marzo de 2026, del Consejo Superior y Directivo aprobó la reinversión de los excedentes fiscales en la operación de la Fundación.

7. Valor y detalle de las asignaciones permanentes en curso

De acuerdo con registros contables, Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 y/u otra documentación soporte, el detalle de las asignaciones permanentes en curso es el siguiente:

Año Fiscal	Año de vencimiento	Saldo renta exenta
2024	2029	8.295.435.000
2025	2030	9.361.544.000
Pendiente por ejecutar de 2025		17.656.979.000

8. Valor, plazo y detalle de las inversiones vigentes y que se liquiden en el año

De acuerdo con registros contables y Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025, el detalle de las inversiones vigentes a la fecha de los Estados Financieros y que serán liquidadas en el año 2026 se presenta a continuación:

Cuenta contable	Especie	Emisor	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Valoración
1133 - Equivalentes de Efectivo	APT Valores Bancolombia	Valores Bancolombia	19/07/2012	N/A	304.447.000
	Fiducolombia	Valores Bancolombia	2/08/2024	N/A	5.690.877.000
	Fiduciaria Sura	Fiduciaria Sura	12/03/2024	N/A	10.898.211.000
	C.D.A.T.	Crearcoop	19/07/2025	18/07/2025	1.387.949.000
1223 - Inversiones de administración de Liquidez al Costo Amortizado	C.D.A.T.	Crearcoop	19/07/2025	18/07/2025	2.459.402.000
	C.D.A.T.	Crearcoop	11/02/2025	6/02/2026	650.559.000
	C.D.A.T.	Crearcoop	20/10/2025	20/10/2026	1.280.493.000
	Fiduciaria	Davivienda	20/08/2018	N/A	1.332.243.000
1245 - Derechos Fiduciarios	Fidurenta	Bancolombia	25/06/2011	N/A	4.904.122.000
Total					28.908.303.000

9. Manifestación que se ha actualizado la información de la plataforma de transparencia, cuando hubiere lugar

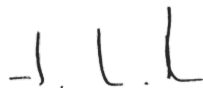
En cumplimiento de la Ley 1712 de 2014 Ley de Transparencia, la Fundación ha actualizado su portal de Transparencia realizando las publicaciones requeridas.

Adicionalmente la Fundación ha creado un enlace en la página web principal relacionado con el Régimen Tributario Especial de las Entidades Sin Ánimo de Lucro, para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 7 de la Resolución DIAN 000019 de marzo 28 de 2018.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2 de la Ley 43 de 1990, la firma del Revisor Fiscal en la presente certificación se fundamenta en los libros de contabilidad de la entidad. La información de carácter no contable fue verificada con las fuentes correspondientes. Así mismo, la presente certificación se emite con base en la información suministrada por la Administración de la Fundación, y en los registros contables, libros oficiales, estados financieros del año gravable 2025, el certificado de existencia y representación legal de instituciones de educación superior y demás soportes.

Esta certificación se emite en la ciudad de Medellín a los dieciséis (16) días del mes de junio de 2026 a solicitud de la administración de la Fundación Universitaria Esumer, con el propósito de tramitar la memoria económica ante la DIAN, la cual hace parte de los anexos de actualización del registro WEB de permanencia en el Régimen Tributario Especial (RTE) y no debe ser usado para ningún otro propósito ni distribuido a otros terceros.

Atentamente,



John Romeiro Serna Peláez
Representante Legal
C.C. 71.647.506



Daniela Gutierrez Flórez
Revisora Fiscal Suplente
Tarjeta profesional 315743- T
Designada por Becker & Associates S.A.S.